ДОГОВОР АРЕНДЫ (ПРОКАТА) ИНСТРУМЕНТА №\_\_\_

г. Иркутск "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2014г.

Общество с ограниченной ответственностью------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------, действующего на основании Устава, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны заключили настоящий Договор:

**1.Основные понятия при прокате инструмента**

1.1.В настоящем Договоре:

«Инструмент» ­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, переданный Арендатору во временно владение и пользование (в аренду) на срок с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_по\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, расчётный час - 13:00 ч. (время местное).

«Арендная плата» означает стоимость, с даты и времени передачи инструмента в пользование Арендатору до даты и времени возврата имущества Арендодателю. Если количество возвращаемых единиц техники меньше количества полученных или если инструмент был поврежден Арендатором в период аренды, стороны подписывают акт о недостаче или порче техники.

«Арендная плата» за инструмент составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. за \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, залог \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

«Оценочная стоимость» означает стоимость техники, переданной Арендатору, по оценке Арендодателя на текущую дату.

Перечень: «Инструмент» и «Арендная плата» указаны в «Прайс-листе».

**2. Предмет договора**

2.1.Арендодатель обязуется предоставлять Арендатору во временное пользование инструмент.

2.2.Арендатор обязуется оплачивать Арендодателю арендную плату за использование инструмента.

**3. Арендная плата**

3.1. Арендатор подает заявку, а Арендодатель подтверждает наличие заявленного инструмента готового к выдаче.

3.2.За пользование инструмента, предоставленной по Договору аренды, Арендатор оплачивает Арендодателю предоплату в соответствии с выставляемыми счетами на срок, заявленный Арендатором.

3.3.В случае продления аренды инструмента на срок выходящий за рамки предоплаты, Арендатор сообщает о факте продления аренды не позднее окончания оплаченного срока аренды и вносит оплату в соответствии со сроком продления. В случае нахождения инструмента в неоплаченной аренде более 3 (трех) календарных дней Арендодатель оставляет за собой право удержание суммы залога в полном размере, если таковой имел место.

3.4.В случае досрочного возврата инструмента Арендатором Арендодатель оставляет за собой право удерживать арендную плату в полном размере.

3.5.После возврата оборудование Арендодателю последний производит окончательный расчет с учетом, как внесенной предоплаты так и с учетом возможных затрат.

**4.Сроки исполнения обязательств**

4.1.Срок действия договора: с момента подписания сторонами до полного исполнения сторонами своих обязательств.

4.2. Договор, может быть, расторгнут по инициативе любой из сторон, с обязательным уведомлением противоположной стороны в письменном виде в случае неисполнения одной из сторон своих обязательств.

4.3. При расторжении Договора Арендатор обязан вернуть всю находящуюся у него во временном пользовании инструмент в течение 1 (Одних) суток с обязательным погашением задолженности по арендной плате. При несоблюдении этого срока Арендатор уплачивает арендную плату за каждые сутки просрочки, согласно действующему прейскуранту, и штраф в размере 30 процентов от стоимости аренды инструмента, а так же оплачивает затраты Арендодателя, если таковые имели место.

**5.Обязательства сторон**

5.1.Арендодатель обязан в присутствии Арендатора проверить исправность предоставленной инструмент по Договору аренды.

5.2. Арендатор несет ответственность за соблюдение правил устройства и безопасной эксплуатации инструмента и охраны труда на объекте.

5.3.Арендатор обязан убедиться в исправности инструмента при ее получении.

5.4.При обнаружении недостатков предоставленной в аренду инструмента, полностью или частично, препятствующих пользованию ей, Арендодатель обязан безвозмездно устранить недостатки на месте либо произвести замену данного вида инструмента аналогичный, находящийся в надлежащем состоянии.

5.5. Арендатор обязуется содержать арендуемый инструмент в полной исправности.

5.6.Арендатор обязан немедленно осведомить Арендодателя, позвонив на мобильный телефон, указанный в договоре проката инструмента, о недостатках или поломках инструмента, в противном случае Арендодатель вправе взыскать с Арендатора полную стоимость инструмента согласно оценочной ведомости.

5.7.Если поломки явились следствием нарушения Арендатором правил эксплуатации и содержания оборудования, Арендатор обязан оплатить Арендодателю стоимость ее ремонта, транспортировки имущества. При возврате техники с явными дефектами Арендатор обязан возместить ущерб согласно перечню возможных дефектов.

5.8.Капитальный и текущий ремонт оборудования, сданной в аренду по настоящему Договору, является обязанностью Арендодателя.

5.9.Арендатор несет ответственность за потерю инструмента в пределах периода, начинающегося с получения оборудования в аренду и заканчивающегося ее передачи Арендодателю.

5.10.В случае потери (утраты) арендуемый по Настоящему Договору инструмент или его деталей, и если эксплуатация Арендатором имущества привела к полному разрушению, Арендатор возвращает стоимость инструмента или ее деталей, потерянных во время аренды в соответствии с «Оценочной стоимостью», в бесспорном порядке, в течение 3 (трех) суток с момента составления акта о недостаче или порче оборудования.

5.11.Арендатор обязан предоставить Арендодателю сведения о местонахождении инструмента и обеспечить беспрепятственный доступ к ней по первому требованию Арендодателя.

5.12.Арендатор обязан соблюдать все меры по техники безопасности при использовании инструмента.

5.13. Арендатор обязуется не вскрывать арендуемое оборудование и не производить какие-либо переделки и изменения ее конструкции.

5.14. Арендатор обязуется нести ответственность в случае нецелевого использования арендуемого инструмента и выплатить штраф в размере 10% от суммы «оценочной стоимости».

5.15.Арендатор обязан вернуть технику Арендодателю в том же состоянии, в котором он ее получил, с учетом нормального износа.

5.16. Арендодатель имеет право требовать от Арендатора возмещения убытков в полном объеме.

5.17. Арендодатель оставляет за собой право владения и распоряжения инструмента в бесспорном порядке, вне зависимости от величины арендных платежей.

5.18. Долгосрочная аренда - НЕ дает Арендатору право собственности на арендуемое инструмент.

**6.Действие непреодолимой силы**

6.1.Ни одна из сторон не несет ответственности перед другой стороной за невыполнение обязательств по настоящему Договору аренды, обусловленное обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания сторон и которые нельзя предвидеть или избежать.

**7.Порядок разрешения споров**

7.1.Все споры или разногласия, возникающие между сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.

7.2.В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в мировом суде, в установленном законом порядке.

**8.Порядок изменения и дополнения договора**

8.1.Любые изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.

**9.Прочие условия**

9.1.Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

9.2.Не допускается: передача в субаренду оборудования, предоставленной Арендатору по Договору аренды, передача им своих прав и обязанностей по Договору аренды третьим лицам, предоставление этого инструмента в безвозмездное пользование и внесение ее в качестве имущественного вклада и (или) залоговых обязательств перед третьими лицами.

9.3.Арендатор принимает на себя все риски при транспортировке оборудования Арендодателя.

9.4.Арендодатель не несет ответственность за прямые и косвенные убытки, причиненные Арендатору или третьей стороне использованием техники, в период передачи имущества Арендатору и до возврата техники Арендодателю.

**10. Реквизиты сторон.**

Исполнитель Заказчик

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

664000 г. Иркутск, ул. Иосифа Уткина, 30, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Юр. адрес: 664, Г.Иркутск, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ул. тел.+7(3952)753-580 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Генеральный директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*